

Kristi Jõemets  
Planeeringute ja maatehingute projektijuht  
Enefit Green AS  
e-post: [kristi.joemets@enefitgreen.ee](mailto:kristi.joemets@enefitgreen.ee)

Teie e-kiri 29.11.2024

Meie (digitaalallkirja kuupäev)  
nr 3-1.1/2024/6558

**Vastus Liivi lahe meretuulepargi arendamisega  
seotud maakasutusõiguste võimaluste väljaselgitamise  
ning alajaama jaoks vajaliku maa leidmise soovile**

RMK on tutvunud Teie poolt esitatud nii elektri- ja sidekaablite ning alajaama (koos tehonorajatis) kasutusala plaanidega.

Teatame, et RMK on jätkuvalt põhimõtteliselt nõus sõlmima isiklikku kasutusõigust tehnorajatis ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks ning kaabli rajamiseks vajalike uuringute tegemiseks tingimusel, et jäädakse olemasoleva 35kV õhuliini kaitsevööndisse.

Selgitame, et kuna alajaam ei ole iseseisev ehitis vaid elektrivõrgu paigaldis, siis hoonestusõigust alajaama ehitamiseks RMK ei sea. Ehitamine ja kasutamine seadustatakse isikliku kasutusõigusega.

Kinnisasjade koormamise täpsemad tingimused ja tasu suuruse saame kehtestada peale ehitamiseks vajaliku projekti ja asukohtade kooskõlastamist Keskkonnaameti ja RMK poolt. RMK-s kooskõlastab projekte kinnisvaraosakonna planeeringute spetsialist Jürgen Kusmin (e-posti aadress [jyrgen.kusmin@rmk.ee](mailto:jyrgen.kusmin@rmk.ee), tel 505 3387).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd  
Juhataja  
Kinnisvaraosakond

Urve Jõgi  
566 33867 [urve.jogi@rmk.ee](mailto:urve.jogi@rmk.ee)